# 启东市日新河粮库仓内地面浇筑项目

询价文件

**招 标 人：启东市地方粮食储备库有限公司**

**日 期：2025年 7 月 10 日**

**询价公告**

启东市地方粮食储备库有限公司现有启东市日新河粮库仓内地面浇筑项目采用询价方式组织招标，本次投标活动具体说明如下。

**一、项目概况:**

1.工程地点:启东市日新河粮库

2.工程规模：估算投资约人民币1.5万元

3.工期要求：15日历天（实际以甲方要求为准）

4.质量要求：合格工程

5.安全要求：中标单位对施工现场的安全生产负责，严格按《建设工程安全生产管理条例》等法律、法规采取安全措施、组织施工，如发生事故，所造成的一切责任与后果均由中标单位承担。

6.投标有效期：45日历天（从投标截止之日起算）

7.质量保修期：1年

**二、采购范围及基本要求：**

启东市日新河粮库仓内地面浇筑项目，具体详见附件七和报价清单。

**三、供应商资格要求：**

1.满足《政府采购法》第22条的规定；

2.供应商可为独立法人或个体工商户，具有有效的营业执照，且有能力提供本次采购项目所要求的内容和服务；

3.投标时提供现场踏勘承诺函（加盖采购单位公章），未提供视为资格审查不通过。

4.本项目不接受任何形式的联合体投标。

**四、投标报价方式：**本项目采用固定总价合同。

1.对合同中所涉及的内容，未经业主批准同意，乙方擅自变更的，业主有权扣罚工程款，或终止合同，未支付工程款将不予支付。

2.本工程在施工过程中与周边群众矛盾的协调工作及相应发生的所有费用，均由中标单位负责，并不延长施工工期。

3.下列项目由中标人负责，其费用由各投标人自行考虑，并列入投标报价，工程结算时不作调整：

(1) 本工程所有材料、设备的场地租用费用；

(2) 施工临时用电、用水、通讯等设施配套及设备费用；

(3) 施工排水、降水等费用；

(4)施工过程中产生的泥浆、垃圾土、淤泥、余土、建筑垃圾、绿色垃圾等项目的清理、堆放及外运费用；

（5）在工程实施范围内外的单位、个人和其它可能出现的阻挠施工所发生的费用（包括停工、窝工所引起的费用）；

（6）各类大型机械的进退场费、安拆费用（如有）；

（7）临时设施费，投标人为了加快工程进度和保证工程正常进行，采取的各种措施而发生的费用；

（8）使施工现场达到开工要求而发生的工作量及各项措施费；

（9）临时停水、停电、二次搬运、成品保护等所需措施的一切费用及各种可能因素影响施工所增加的费用；

4.投标单位应充分了解工地位置、环境、道路、储存空间、装卸条件及任何其他足以影响承包价之情况。任何忽视、猜测或误解工地情况而导致的成本增加或工期延长等申请一律不予认可。

5.本工程投标报价时不管是否计取了风险费用。合同条款中风险范围内的所有内容，在结算时招标人不再因此支付任何额外费用。

6.特别提醒：投标人在投标报价时应充分考虑市场波动因素的风险，充分阅读合同条款再行报价。

7.投标报价应包括询价文件所确定的采购范围内的全部内容，以及为完成上述内容所必须的附属工程、临时工程、材料、劳务、税金及所需的全部费用。

**8.本项目招标代理费由成交供应商承担，请供应商考虑在报价内，不得单列。招标代理服务费300元，在领取中标通知书前缴纳。**

**五、付款方式：**项目完工并经验收合格后一次性付清，不计利息。

**六、保证金**

（1）投标保证金：免收。

（2）履约保证金：无需缴纳。

**七、报价文件组成：**

1.投标人符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的承诺函（按照附件一格式填写）；

2.法定代表人（或个体工商户经营者）身份证明及法定代表人（或个体工商户经营者）本人身份证复印件（按照附件二格式填写，无论法定代表人是否参加均须提供）；

3.供应商非法定代表人参加询价的，必须提供法定代表人签字或盖章的授权委托书及被授权人的身份证的复印件（按照附件三格式填写，非法定代表人参加投标时提交）；

4.有效的营业执照复印件（加盖报价单位公章）；

5.现场踏勘承诺函（按照附件四格式填写）；

6.投标函（按照附件五格式填写）；

7.报价明细表（按照附件六格式填写）。

**注意：上述复印件均需加盖单位公章，否则将被视作资格审查不通过。**

**报价文件纸质文本一正二副，报价文件中必须包含上述要求提供的所有材料，否则视为无效报价文件。报价文件装订成册并密封，密封袋上标明：项目名称、报价单位名称，否则视为无效投标文件。**

**八、现场勘察：**

投标人须在投标前自行对工程现场及周围环境进行踏勘，投标人承担踏勘现场发生的所有费用及风险。

**九、合同签订:**

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再订立背离合同实质性内容的其他协议。中标后不签订合同或签订合同后不按合同履行的，招标人将有充分的理由取消其中标资格，投标保证金不予退还，给招标人造成损失超过投标保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

**十、投标文件提交地点及截止时间：**

**开标时间：2025年7月16日14:30。**

**开标地点：启东市汇龙镇万豪花园29幢别墅一楼会议室**

**本项目为不见面开标，供应商无需现场提交投标文件，各潜在供应商在投标截止时间之前自行将报价文件密封后邮寄至江苏省启东市汇龙镇万豪花园29幢别墅，收件人：袁甜甜；联系电话：18505139964。**

**投标文件接收截止时间：2025年7月16日14时30分；以邮件到达指定接收地址签收为准（只接受顺丰，不接受到付），各投标人应当充分预判因各种因素导致邮件到达滞后情况，提前做好相关准备。迟到的投标文件将被拒绝。**

**本项目不需要投标人到开标现场参加开标。各投标人的授权委托人或法定代表人在2025年7月16日14时00分至14时30分以“单位名称+授权委托人/法定代表人姓名”的格式申请加入QQ群聊（群号：649401681），后由招标代理统一拉入本项目开标群（群名称：开标），并在入群后修改自己在群里的备注名称为“单位名称+授权委托人/法定代表人姓名”，在开评标全过程中，QQ群是默认的远程交互工具，若投标人未加入本项目QQ交互群，则视为放弃交互和放弃对开评标全过程提疑的权利。投标人将无法看到废标及澄清、评审结果等实时情况，并承担由此导致的一切后果。**

**友情提醒：法定节假日和周末无人接收快递！拒绝接收未按照询价文件要求密封的投标文件，拒绝接收在投标文件接收截止时间后寄达（以送达签收时间为准）的投标文件，上述情况各潜在投标人充分考虑相关因素，不得就此提出任何异议。**

**十一、评标办法**

**1.评标程序**

资格条件评审→商务标开标及评标→确定中标候选人。

**2.资格条件评审**

本工程评标委员会根据投标人递交的资格证明文件对投标人的资格进行审查。只有通过资格条件评审的投标人，才能参加商务标的开、评标。

**3.商务标评标**

参加商务标评标的各投标人的投标文件必须满足本工程招标文件要求，并采取下列办法确定中标候选人。

（1）最高限价：15000元。

（2）确定有效报价：投标报价低于或等于最高限价的为有效报价（投标报价高于最高限价的作废标处理）；报价最多保留小数点后两位。

（3）确定第一中标候选人及中标价：有效投标报价中的最低报价者为第一中标候选人，中标价为其投标报价。若最低报价有相同时，则采取现场抽签的方式确定中标候选人。

**4.**本工程第一中标候选人原则上为中标人。当第一中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人依法重新招标。

**十二、采购单位、招标代理单位**

采购单位：启东市地方粮食储备库有限公司

地址：启东市公园中路888号

联系人：顾先生

联系电话：18013594853

代理机构：江苏方桂圆工程项目管理有限公司

联系地址：启东市万豪花园29幢别墅

联系人：袁甜甜

联系电话：0513-83351660

启东市地方粮食储备库有限公司

2025年7月10日

**投标文件格式**

# 封面

正本/副本

**启东市日新河粮库仓内地面浇筑项目**

报 价 文 件

报价单位： （盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

日期：

**附件一：**

**投标人符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的声明函**

我单位参加 启东市日新河粮库仓内地面浇筑项目 （项目名称）投标活动。针对《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定做出如下声明：

1.我单位具有独立承担民事责任的能力；

2.我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.我单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.我单位有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.我单位参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（1.供应商在参加政府采购活动前三年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。2.《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条第一款规定的“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定。）

6.我单位满足法律、行政法规规定的其他条件。

承诺人名称（公章）：

日期： 年 月 日

**附件二：**

**法定代表人（个体工商户经营者）身份证明**

先生/女士： 现任我单位 职务，为法定代表人（个体工商户经营者），特此证明。

身份证号码：

报价单位名称（盖章）：

**注：提供法定代表人的（个体工商户经营者）身份证正反面复印件加盖单位公章**

**附件三：**

**授 权 委 托 书**

（委托代理人参加询价，须出示此证明）

启东市地方粮食储备库有限公司：

（单位名称） 系中华人民共和国合法企业（单位），法定地址： 特授权 代表我公司全权办理针对**启东市日新河粮库仓内地面浇筑项目**的投标，并签署全部有关文件、协议及合同。

我公司对被授权人签名的所有文件负全部责任。

被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤销而失效，本授权书的有效期自招标开始至合同履行完毕止。

被授权人无权转委托。

被授权人： 性别： 年龄： 职务：

身份证号码：

通讯地址：

联系电话：

法定代表人或个体工商户经营者（签字或盖章）：

报价单位（盖章）：

年 月 日

**注：提供被授权人的身份证正反面复印件加盖单位公章**

**附件四：**

**现场勘察承诺函**

启东市地方粮食储备库有限公司（须盖采购人公章）：

依据贵单位**启东市日新河粮库仓内地面浇筑项目**询价文件的要求。我方已于2025年 月 日对该项目进行了现场勘察，现就现场勘察情况做如下承诺：

1、经现场勘察，我方已熟悉与该项目相关的采购内容、采购要求和工程量等所有情况。

2、我方承诺自行承担本次现场勘察所发生的所有费用并承担勘察现场的相关责任和风险。

3、我方承诺在任何情况下均不以不完全了解项目情况为由而向招标人提出任何索赔的要求，也不以不了解项目情况为由降低工程质量。

**踏勘联系人同采购单位联系人，踏勘前请先联系。**

报价单位名称（盖章）：

法人代表人或个体工商户经营者或被授权人（签字或盖章）：

年 月 日

**附件五：**

**投 标 函**

（招标人名称）：

(一)根据已收到的 启东市日新河粮库仓内地面浇筑项目 (工程名称)工程的招标文件，我方仔细研究招标文件全部内容并对现场进行踏勘后，愿遵守《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，并愿以人民币（大写） 元[¥(小写) 元］的总价，按招标文件的要求承包本次招标范围内的全部工程，修补工程中的任何缺陷。

(二)我方保证在收到贵单位发出的书面开工令后立即开工，并保证在工期 日历天内竣工并移交整个工程及相关资料。

(三)我单位保证本工程质量达到 。

(四)如果我方中标，我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

(五)贵单位的招标文件、中标通知书和本投标文件将构成约束我们双方的合同。

报价单位(盖章)：

法定代表人或个体工商户经营者（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

**附件六：**

**报价明细表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 全费用综合单价（元） | 综合合价（元） |
|
| 1 | 模板 | 800mm\*150mm | 块 | 40 |  |  |
| 2 | 模板 | 3800mm\*150mm | 块 | 20 |  |  |
| 3 | 混凝土浇筑 | C30混凝土 | 立方米 | 9.2 |  |  |
| 合计：大写： ；小写： 元 | | | | | | |

**注：本报价表须机打并加盖报价单位公章，手填无效。无论单价还是合价最多保留2位小数，否则视为无效报价。**

报价单位名称（盖公章）：

法定代表人或个体工商户经营者（签字或盖章）：

年 月 日

**附件七：**

