**启东市妇幼保健院充电宝招租项目**

竞争性谈判文件

招租单位：启东市妇幼保健院

二〇二三年六月二日

目录

第一部分 竞争性谈判公告

第二部分 谈判须知

第三部分 项目需求说明

第四部分 谈判程序和内容

第五部分 合同签订与验收付款

第六部分 响应文件组成

第七部分 附件-谈判响应文件格式

**第一部分** **竞争性谈判公告**

启东市妇幼保健院就启东市妇幼保健院充电宝招租项目进行竞争性谈判，欢迎具备相关法律法规规定、具有相应服务能力及法律法规规定应具备的其他条件的供应商前来参与谈判**（本项目不接受联合体投标）。**

**一、项目基本情况**：

项目名称：启东市妇幼保健院充电宝招租项目

招租方式：竞争性谈判

最低期望报价：第一年不低于10000元/年，报价低于最低期望报价的为无效投标。

服务期限：三年，合作期满后，成交供应商投入的可移动设施设备归其所有。所有对场地进行的改变须按照采购人要求恢复原状，如有破坏需恢复原状或照价赔偿。

**二、申请人的资格要求：**

1.法定基本条件:具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（成立未满一年的公司可以不提供）；参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

2.其他条件：

（1）具有合法经营资格并能够承担完全民事责任的独立法人；具有有效的营业执照；且有能力提供本次采购项目所要求的内容和服务。

（2）供应商有充电宝投放运营经验。

3.本项目不接受联合体投标。

4.禁止情形：

拒绝以下供应商参与投标：

（1）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

（2）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目的其他采购活动。

三、**获取谈判文件的时间期限、地点、方式：**

1.获取谈判文件的时间、期限：自本谈判公告上网发布之日起3个工作日。

2.获取谈判文件的地点、方式：谈判文件附于本谈判公告后，与本谈判公告一并发布上网，供应商可自行从本网站下载。

四、**递交谈判响应文件截止时间、开标（谈判）时间及地点：**

递交时间：2023年 6月 8日上午9:00-9:30（北京时间）

截止时间：2023年6 月 8日上午9:30（北京时间）

开标（谈判）时间：2023年 6月 8日上午9:30（北京时间）

开标（谈判）地点：启东市妇幼保健院行政楼（南）2308会议室(汇龙镇牡丹江路)（只接受直接送达）,逾时则不予受理。

五、**采购项目联系人姓名和电话：**

1.采购人信息

联系人：梁主任

联系电话：0513-81309027

启东市妇幼保健院

2023年 6月2 日

**第二部分 谈判须知**

**一、谈判文件由采购人解释**。

1.供应商下载谈判文件后，应仔细检查谈判文件的所有内容，如对采购活动事项有疑问的，应向采购人或代理机构以书面形式提出，否则视同供应商理解并接受本谈判文件所有内容，并由此引起的损失自负。供应商不得在谈判结束后针对谈判文件所有内容提出质疑事项。

2.供应商应认真审阅谈判文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，如果供应商没有按照谈判文件要求提交响应文件，或者响应文件没有对谈判文件做出实质性响应，将被拒绝参与谈判，供应商自行承担责任。

**二、谈判文件的修改**

1.采购人可对谈判文件用补充文件的方式进行修改，并在本网站予以发布。

2.补充文件将作为谈判文件的组成部分，对所有供应商有约束力。

3.若采购人认为需要推迟投标截止日期和开标日期，并在本网站[予以发布。](http://ggzyjy.nantong.gov.cn/）予以发布。)

**三、谈判项目涉及到的现场勘察**

1.采购文件所提供的项目相关数据仅做参考，根据自身需要，供应商可在本项目公告之日起，至谈判响应文件递交日前自行实地察看有关现场和对周围环境进行勘察，以获取编制竞争性谈判响应文件所需的信息。勘察现场如有费用产生，由供应商自行承担。**现场踏勘联系人：李先生 联系电话：18206282818。**

2.采购人向供应商提供有关现场的资料和数据，是采购人现有的并认为能使供应商可利用的资料。采购人对供应商由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

3.潜在供应商为响应本项目谈判而勘察项目现场，但不得因此使采购人承担有关的责任和蒙受损失。供应商须承担勘察现场而带来的一切责任及风险。

4.供应商应在现场勘察时，熟悉现场及周围交通道路等情况，以获得一切可能影响竞争性谈判响应内容的直接资料。供应商成交后，不得以不完全了解现场情况为理由而向采购人提出任何索赔的要求，对此采购人不承担任何责任，且不作任何答复。

**四、响应文件的密封、签署递交**

1.谈判响应文件必须提供1份正本2份副本。

2．谈判响应文件由供应商的法定代表人或授权委托人提交；采购人不接收供应商邮寄谈判响应文件。

3．谈判响应文件均需采用A4纸（图纸等除外）打印并装订成册，不允许使用活页夹、拉杆夹、文件夹、塑料方便式书脊（插入式或穿孔式）装订，并应在谈判响应文件封面的右上角清楚地注明“正本”或“副本”。正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

4．供应商的谈判响应文件分二包密封，一包资格审查文件、一包价格标（每包内含相应文件正副本）。

5．供应商应在谈判响应文件密封袋上标明：采购人名称、项目名称、供应商名称、谈判响应文件名称（如：“资格审查文件”、“价格标”）。

6．所有谈判响应文件密封袋的封口处均应加盖供应商印章。

7．如果供应商未按上述要求密封及加写标记，将作无效谈判响应文件处理。

五、谈判响应文件的盖章要求

1.谈判响应文件必须加盖骑缝章或每页盖章。

2.谈判响应文件如有修改、行间内插字和增删，修改处应由供应商加盖供应商的印章。

六、谈判响应报价

1.本项目不接受任何有选择的报价。

2.竞争性谈判报价均以人民币为报价的货币单位。

3.竞争性谈判报价表必须加盖单位公章且必须经法定代表人或被委托人签字或盖章。报价表中的大写金额与小写金额、总价金额与按单价汇总金额，若有差异，将按以下原则处理：

（1）投标文件中开标一览表（[报价表](https://baike.baidu.com/item/%E6%8A%A5%E4%BB%B7%E8%A1%A8/8623057?fromModule=lemma_inlink" \t "https://baike.baidu.com/item/%E6%94%BF%E5%BA%9C%E9%87%87%E8%B4%AD%E8%B4%A7%E7%89%A9%E5%92%8C%E6%9C%8D%E5%8A%A1%E6%8B%9B%E6%A0%87%E6%8A%95%E6%A0%87%E7%AE%A1%E7%90%86%E5%8A%9E%E6%B3%95/_blank)）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

（2）[大写金额](https://baike.baidu.com/item/%E5%A4%A7%E5%86%99%E9%87%91%E9%A2%9D/12787267?fromModule=lemma_inlink" \t "https://baike.baidu.com/item/%E6%94%BF%E5%BA%9C%E9%87%87%E8%B4%AD%E8%B4%A7%E7%89%A9%E5%92%8C%E6%9C%8D%E5%8A%A1%E6%8B%9B%E6%A0%87%E6%8A%95%E6%A0%87%E7%AE%A1%E7%90%86%E5%8A%9E%E6%B3%95/_blank)和[小写](https://baike.baidu.com/item/%E5%B0%8F%E5%86%99/1769537?fromModule=lemma_inlink" \t "https://baike.baidu.com/item/%E6%94%BF%E5%BA%9C%E9%87%87%E8%B4%AD%E8%B4%A7%E7%89%A9%E5%92%8C%E6%9C%8D%E5%8A%A1%E6%8B%9B%E6%A0%87%E6%8A%95%E6%A0%87%E7%AE%A1%E7%90%86%E5%8A%9E%E6%B3%95/_blank)金额不一致的，以大写金额为准；

（3）单价金额[小数点](https://baike.baidu.com/item/%E5%B0%8F%E6%95%B0%E7%82%B9/1215589?fromModule=lemma_inlink" \t "https://baike.baidu.com/item/%E6%94%BF%E5%BA%9C%E9%87%87%E8%B4%AD%E8%B4%A7%E7%89%A9%E5%92%8C%E6%9C%8D%E5%8A%A1%E6%8B%9B%E6%A0%87%E6%8A%95%E6%A0%87%E7%AE%A1%E7%90%86%E5%8A%9E%E6%B3%95/_blank)或者[百分比](https://baike.baidu.com/item/%E7%99%BE%E5%88%86%E6%AF%94/1303052?fromModule=lemma_inlink" \t "https://baike.baidu.com/item/%E6%94%BF%E5%BA%9C%E9%87%87%E8%B4%AD%E8%B4%A7%E7%89%A9%E5%92%8C%E6%9C%8D%E5%8A%A1%E6%8B%9B%E6%A0%87%E6%8A%95%E6%A0%87%E7%AE%A1%E7%90%86%E5%8A%9E%E6%B3%95/_blank)有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

（4）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价（投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容）经投标人确认后产生[约束力](https://baike.baidu.com/item/%E7%BA%A6%E6%9D%9F%E5%8A%9B/321666?fromModule=lemma_inlink" \t "https://baike.baidu.com/item/%E6%94%BF%E5%BA%9C%E9%87%87%E8%B4%AD%E8%B4%A7%E7%89%A9%E5%92%8C%E6%9C%8D%E5%8A%A1%E6%8B%9B%E6%A0%87%E6%8A%95%E6%A0%87%E7%AE%A1%E7%90%86%E5%8A%9E%E6%B3%95/_blank)，投标人不确认的，其投标无效。

4.供应商需根据服务工作内容、本项目的有关资料、现场条件及充分考虑实施期间的各类风险和不确定因素对服务工作的影响，自主报价，要求报出服务总体的报价。供应商的报价为第一年的场地使用费。供应商独立承担运营风险，自行制订防范运营风险方案，自主经营，自负盈亏，一旦中标，其所报的服务费不作任何调整。

5.本次竞争性谈判采购项目的响应报价有最后报价。谈判小组应当要求所有参加谈判的供应商在规定时间内进行最后报价。

6.竞争性谈判响应成交后，成交供应商（以下称为成交人）的报价即为成交价，除非因特殊原因并经买卖双方协商同意，成交人不得再要求追加或减少任何费用。同时，除非合同条款中另有规定，否则成交人的成交价在合同实施期间不因市场变化因素而变动。

7.本次投标报价（以人民币计价）为供应商支付采购人的第一年的场地使用费，除此以外，供应商须承担本项目服务期间为完成本项目所需的一切费用，包括但不限于水、电费用、经营期间的设备维护保养及维修费、保险费用、安全事故及应急事件处理费用、拟派人员工资、保险、福利、培训等全部费用以及供应商企业利润、税金和政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等。

8.供应商应详细阅读竞争性谈判文件的全部内容，根据采购项目需求，准确制定相关工作方案等，必须对本采购项目全部进行报价，如有漏项，视同对本项目的优惠。不按竞争性谈判文件的要求提供响应文件，导致报价无效，按无效标处理。

七、谈判响应文件提交的截止时间

1.供应商应于谈判文件中规定的投标截止时间前将谈判响应文件送至指定的投标地点，在规定的投标截止时间以后提交的谈判响应文件，将被拒收。

2.如到投标截止时间为止，收到的有效响应文件或经评审后有效的响应文件少于三个的，项目废标，采购人将依法重新组织采购。

3.采购人推迟投标截止时间，采购人和供应商的权利和义务将受到新的截止时间的约束。

八、谈判响应文件的修改和撤回

供应商在投标截止时间前，可以对所递交的谈判响应文件进行补充、修改或者撤回，供应商必须将修改谈判响应文件的书面材料密封后提交给采购人或采购代理机构，同时在封套上标明“修改谈判响应文件”和“开标时启封”字样。采购人或采购代理机构可以予以接收，但不退换谈判响应文件。补充、修改的内容应当按照谈判文件要求签署、盖章、密封后，作为谈判响应文件的组成部分。

九、履约保证金

1.本项目成交后的履约保证金为合同价10%。

2.中标人的履约保证金须在成交通知书发出5个工作日内汇入采购人账户，中标人凭成交通知书及履约保证金缴费证明15日内与采购人签订合同。超期或未有协商，则视为自动放弃成交资格。

3.中标人按要求保质保量的在合同履行完毕，且项目实施期间内无违约行为，合同期满日起15个工作日内甲方凭乙方的申请，一次性无息全额退还履约保证金。

4.由于中标人原因，在签订合同后出现不按合同履行的情况，采购单位有权将履约保证金作为违约金，全额不予退还，同时采购单位亦有权终止合同，中标人还须为此承担一切由此产生的法律责任。

十、服务响应及调整

1.如因采购人实际需求，服务范围或服务期发生变化，中标人须无条件满足采购人需求，确保服务质量和服务时间；结算时按采购人确认的内容进行结算。

2.中标人如提前终止本合同，采购人有权没收全额履约保证金，若仍不足以补偿采购人损失的，采购人有权要求中标人补足。

十一、未尽事宜

未尽事宜按谈判文件相关规定执行。如谈判文件或合同文件未提及，则由双方协商解决处理。

**第三部分 项目需求说明**

**请供应商在制作投标文件时仔细研究项目需求说明。**供应商不能简单照搬照抄采购单位项目需求说明中的技术、商务要求，必须作实事求是的响应。如照搬照抄项目需求说明中的技术、商务要求的，成交供应商在同采购单位签订合同和履约环节中不得提出异议，一切后果和损失由成交供应商承担。如供应商提供的货物和服务同采购单位提出的项目需求说明中的技术、商务要求不同的，必须在响应文件中明示，如不明示的视同完全响应。

**一、有关要求说明**

1、主要技术参数：为鼓励不同品牌的充分竞争，如某主要技术参数属于个别品牌专有，则该主要技术参数不具有限制性，供应商可对该参数进行适当调整，并说明调整的理由。

**项目概况**

启东市妇幼保健院拟在院区投放充电宝共享设备的服务，诚邀具备相应服务能力的供应商提供相关服务。

**三、项目需求**

|  |  |
| --- | --- |
| **区域** | **门诊大厅，儿科门诊，儿科输液室，婚姻登记门口处，放射科门口，门诊二楼孕产妇保健，门诊二楼产后康复中心，门诊二楼检验科，门诊三楼超声科，门诊三楼计划生育手术室旁，门诊四楼儿童保健科门口处，住院部3,6,7,8,9,10,12,13,14楼电梯门口旁。** |
| 项目 | 充电宝 |
| 数量 | 20 |
| **备注：1.自助设备的智能化须包含不限于免押金功能、免费试用服务、先使用后扣款功能、不限制归还地点等。**  **2.自助设备应具有多模式的支付途径，不限于现金（纸币、硬币）、微信、支付宝、聚合支付、刷脸支付、银行卡支付。支付页面无广告安插，支付快捷易操作。**  **3.自助设备应为全新设备。** | |

**四、放置地点、服务期限**

1.放置地点：具体位置由中标单位与采购人现场勘查并经采购人确定。设备点位需按院区管理要求摆放，如后期院区因建设规划需要调整点位，中标方需无条件配合。

进场设施方案须报采购人审核同意，双方确认后，中标方设备需全部到位。

2.服务期限：三年。合作期满后，成交供应商投入的可移动设施设备归其所有。所有对场地进行的改变须按照采购人要求恢复原状，如有破坏需恢复原状或照价赔偿。

**五、经营范围**

1.经营范围：充电宝的租赁。本项目采购人只提供场地，供应商负责设备投入和合同期内的运营维护。服务期内未经采购人同意，不得擅自转让。供应商自主经营，自负盈亏。

2.所有共享设备上不得安装游戏或赌博程序，严禁超范围经营，如供应商未经采购人批准私自经营其他产品，一经发现，勒令退场并终止合同，并承担一切损失。

**六、服务要求**

1.维护人员每日及重大节假日前，需安排维护人员进行设备巡查，发现问题和故障需及时解决。

2.维护补货车辆进出需遵守园区相关规定，机动车需备案车辆号牌，进出园区需经过管理部门同意，尽量使用小型轻型运输工具，如电动车或三轮车。

3.供应商需指定不少于1名专业服务人员，对货物及时补充以及设备日常维护，服务人员需持健康证上岗。

4.供应商设立专职客服，提供24小时客服热线。

5.应急响应：设备出现故障时，供应商须在接到管理部门电话后2小时内到达现场进行处理，保证设备正常运行。

**七、其他**

1.成交供应商必须严格遵守采购人的有关规定，对充电宝共享设备的安全负责，并承担因此带来的一切责任。

2.成交供应商必须无条件接受采购人等对经营范围及价格等方面的检查、监督。

3.税金、工商管理、卫生、防疫等费用由成交供应商承担并承担与之有关的一切法律责任。

4.未经采购人同意，成交供应商不得私自移动共享设备的位置、不得增减共享设备的数量，如需改变，须经过采购人同意。不得私接水电，擅自改变的，负责恢复原状，并承担由此造成的一切损失。

5.成交供应商不得对共享设备进行转让、转包、转租，否则采购人有权解除合同，并由成交供应商承担全部损失和法律责任。

6.成交供应商必须保证服务与所售产品的质量，承担其服务及产品的全部法律责任。

7.中标人在投放设备期间，因设备问题被投诉并造成单位影响的，中标人每起投诉罚款人民币200元。

**第四部分 评审程序和内容**

**一、**成立竞争性谈判小组。竞争性谈判小组由3人以上单数组成。

**二、评审程序、内容**

**评标流程：评审资格审查文件—供应商现场递交最后报价—确定中标候选人。**

1.谈判小组应当对响应文件进行评审，并根据谈判文件规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应谈判文件要求的供应商进行谈判。未实质性响应谈判文件的响应文件按无效处理，谈判小组应当告知有关供应商。

谈判小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

谈判小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

2.谈判小组所有成员如有必要，可以集中与单一供应商分别进行谈判。

3.在谈判过程中，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动谈判文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对谈判文件作出的实质性变动是谈判文件的有效组成部分，谈判小组应当及时以书面形式同时通知所有参加谈判的供应商。

供应商应当按照谈判文件的变动情况和谈判小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

4.谈判文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，谈判结束后，谈判小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。

5.最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

6.已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据谈判情况退出谈判。

**四、评标办法：价格单因素法**

由评标委员会对供应商资格性、符合性审查，对未通过审查的供应商，应现场告知原因。评委会对合格供应商的投标文件进行评审。

（一）评审内容

1.投标资格是否符合；

2.谈判响应文件是否完整；

3.谈判响应文件是否恰当地签署；

4.是否作出实质性响应（是否有实质性响应，只根据谈判响应文件本身，而不寻求外部证据）；

5.是否有计算错误。

（二）误差纠正

1.如果单价汇总金额与总价金额有出入，以单价金额计算结果为准；

2.单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准；

3.正本与副本有矛盾的，以正本为准；

4.若文件大写表示的数据与数字表示的有差别，以大写表示的数据为准。

（三）出现下列情形之一的，作无效响应处理：

（1）谈判响应文件未按照谈判文件的要求进行制作或密封的；

（2）谈判响应文件未按规定加盖供应商印章，投标报价部分未盖章的；

（3）谈判响应文件的关键内容字迹模糊，无法辨认的；

（4）供应商的资格审查文件不符合谈判文件要求的；

（5）供应商属于投标禁止情形的；

（6）谈判响应文件除价格标外出现报价的；

（7）投标报价低于最低期望报价的；

（8）谈判文件明确为无效投标的其他情形。

（四）出现下列情形之一的，谈判失败

1.符合条件的供应商或者对谈判文件作实质响应的供应商不足3家的；

2.出现影响采购公正的违法违规行为的；

3.供应商的最后报价均低于最低期望报价，采购人不能接受的；

4.因重大变故，采购任务取消的。

除资格性检查认定错误、分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、客观分评分不一致、经谈判小组一致认定评分畸高、畸低的情形外，采购人、采购代理机构不以任何理由组织重新评审。采购人、采购代理机构发现谈判小组未按照谈判文件规定的评审标准进行评审的，重新开展采购活动，并同时书面报告本级财政部门。

**五、评审标准**

1.资格审查

（1）所有供应商全部进入资格审查，由采购人组成的资格审查小组根据参加资格审查的供应商递交的资格、资信证明文件，并按照本谈判文件供应商资格要求对供应商的资格进行审查。

（2）只有资格条件评审合格的供应商，才可参加价格标的评审。

2.价格标评分：

（1）本项目最低期望报价：10000元/年，低于最低期望报价的为无效投标。

（2）报价低于最低期望报价和与谈判文件有重大偏离的或不能通过评标委员会初审的供应商不列入评审范围。

备注：如评标委员会认为供应商的报价明显高于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，供应商应其在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；如不能证明其报价合理性的，将作为无效投标处理。

3.定标：

**符合招标要求且最后投标报价最高的为中标人。**若投标报价有相同时，则通过抽签方式确定成交单位。

当第一中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，由第二中标候选人中标，采购人也可依法重新招标。

本办法未尽事宜，由评标委员会依据相关法规研究确定。

**六、变更为其他方式采购的情形**

投标截止时间出现：参加投标的供应商不足3家的，及评标中出现符合专业条件的供应商或对谈判文件作实质响应的供应商不足3家如下情形时，除采购任务取消外，采购人报告本级主管部门，视情采取其他方式采购。本次谈判文件中对供应商资质、技术等要求，将作为其他方式采购的基本要求和依据。原已经参加投标并符合要求的供应商，根据自愿原则，参加其他方式采购。

**八、出现下列情形之一的，竞争性谈判采购活动终止，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：**

（一）因情况变化，不再符合规定的竞争性谈判采购方式适用情形的；

（二）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（三）在采购过程中符合要求的供应商不足3家的。

**九、其他注意事项**

1.在投标、开标时间，供应商不得向评委询问情况，不得进行旨在影响评标结果的活动。

2.评委会不得向供应商解释落标原因。

3.在投标、评标过程中，如果供应商联合故意抬高报价或出现其他不正当行为，采购人有权中止投标或评标。

4.凡在投标、开标过程中，采购人已提示是否异议的事项，供应商当时没有提出异议的，事后供应商不得针对上述事项提出质疑。比如：采购人在开标中提示评委是否回避，供应商现场未提出异议的，事后不得针对评委回避事项提出质疑。

**十、中标通知**

1.中标结果将在本网站予以公布，公示期为一个工作日，公示期内对中标结果无异议的，将确定中标候选人为中标人。成交供应商须在公示期满后三个工作日内至启东妇幼保健院领取中标（成交）通知书。

**第五部分 合同签订与验收付款**

**一**、中标供应商和采购人在接到《中标通知书》后十五日内签订合同。合同签订后成交供应商方可履约，否则引起的一切后果由成交供应商自行承担。所签合同不得对采购文件作实质性修改。采购人不得向成交供应商提出不合理的要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商私下订立背离采购文件实质性内容的协议。

二、采购单位按合同约定积极配合成交供应商履约，成交供应商履约到位后，请以书面形式向采购单位提出验收申请。

三、采购人故意推迟项目验收时间的，与供应商串通或要求供应商通过减少货物数量或降低服务标准的，在履行合同中采取更改配置、调换物品等手段的，要求供应商出具虚假发票或任意更改销售发票的，谋取不正当利益的，承担相应的法律责任。

四、成交供应商出现违约情形，应当及时纠正或补偿；造成损失的，按合同约定追究违约责任；发现有假冒、伪劣、走私产品、商业贿赂等违法情形的，应由采购人移交工商、质监、公安等行政执法部门依法查处。

五、采购资金的支付方式、时间、条件：

1.采购资金的支付方式：银行转账。

2.采购资金的支付时间、条件：在签订合同1个月内一次性支付全额租金。

**第六部分 响应文件组成**

**响应文件由资格审查证明材料、价格标二部分组成。**

**一、资格审查证明材料（不能出现价格标）**

1.竞谈承诺书（按照谈判文件第七部分附件一格式填写）；

2.关于资格文件的声明函（按照谈判文件第七部分附件二格式填写）；

3.法定代表人身份证正反面（无论法定代表人是否参加投标，均必须提供本项材料）；

4.法定代表人授权委托书及被授权人身份证正反面（法定代表人授权委托书按照谈判文件第七部分附件三格式填写，非法定代表人参加投标时提交）；；

5.有效的营业执照副本。

**注意：上述复印件均需加盖单位公章，否则资格审查不通过。**

**二、价格标**

1.投标报价表（按照谈判文件第七部分附件四格式填写）；

2.报价货物采购要求响应表（按照谈判文件第七部分附件五格式填写）；

3.供应商认为应该提供的其他材料（如有）。

**第七部分 附件-响应文件格式**

**附件一：**

**竞 谈 承 诺 书**

启东市妇幼保健院：

我们已收到你们关于启东市妇幼保健院充电宝招租项目的谈判文件，经仔细阅读研究，我们决定参加投标，并作如下承诺：

1. 我方愿意按照谈判文件的全部要求进行投标（投标内容及价格以响应文件为准）。
2. 我方承诺提供的共享设备均与本谈判文件要求的一致，否则采购人可不予接收。

3．我方完全理解并同意放弃对谈判文件有不明及误解的权利。

4．我方将按谈判文件的规定履行合同责任和义务。

5．我方同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，理解并同意贵方的评标办法及评分细则。

6．我方的响应文件自开标后60天内有效。

7．与本投标有关的一切往来通讯请寄：

单位： 邮 编： 电话：

传真： 联系人： 地址：

供应商名称（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

受托代理人（签字或盖章）：

时间： 年 月 日

**附件二：**

**关于资格文件的声明函**

启东市妇幼保健院：

本公司愿就由贵单位组织实施的启东市妇幼保健院充电宝招租项目招标活动进行投标。本公司所提交的投标文件中所有关于投标资格的文件、证明和陈述均是真实的、准确的。若与真实情况不符，本公司愿意承担由此而产生的一切后果。本公司决定参加投标，并作如下承诺：

1.我公司具有独立承担民事责任的能力；

2.我公司具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.我公司具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.我公司有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.我公司参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（1.供应商在参加采购活动前三年内因违法经营被禁止在一定期限内参加采购活动，期限届满的，可以参加采购活动。2.“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定。）

6.我公司满足法律、行政法规规定的其他条件。

法定代表人或授权委托人签字（或盖章）：

供应商名称（盖章）：

年 月 日

**附件三：**

**授权委托书**

（被授权人参加投标时，须出示此证明）

启东市妇幼保健院：

兹授权 （被授权人的姓名）代表我公司参加（招标项目名称)项的投标活动，全权处理一切与该项目投标有关的事务。其在办理上述事宜过程中所签署的所有文件我公司均予以承认。

被授权人无转委托权。特此委托。

附：被授权人情况：

姓名：性别：年龄：职务：

身份证号码：

手机：传真：

供应商名称（盖章） 法定代表人（签字或盖章）

年 月 日 年 月 日

法定代表人身份证复印件

（复制粘贴此处）

被授权人身份证复印件

（复制粘贴此处）

注:如为被授权人参加投标时，须将身份证原件带至开标现场备查。

**附件四：**

**投标报价表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目名称 | 报价 | 付款结算方式 |
| 启东市妇幼保健院充电宝招租项目 | 首次：第一年报价：（大写） 人民币 （ 元） | 完全响应竞争性谈判文件要求的付款方式 |
| 启东市妇幼保健院充电宝招租项目 | 最终：第一年报价：（大写） 人民币 （ 元） | 完全响应竞争性谈判文件要求的付款方式 |

**注**：**（1）最终报价在开标现场填写，谈判响应文件密封提交时只需填写首次谈判报价。**

**（2）本表为格式表，不得自行改动，必须提供，否则视为未实质性响应采购文件。**

**（3）报价为我方支付采购人的第一年的场地使用费，后期自主经营，自负盈亏。**

**（4）除缴纳的场地使用费用外，供应商须承担本项目服务期间为完成本项目所需的一切费用，经营期间的设备维护保养及维修费、保险费用、安全事故及应急事件处理费用、拟派人员工资、保险、福利、培训等全部费用以及供应商企业利润、税金和政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等。**

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人签字（或盖章）：

日 期： 年 月 日

**附件五：报价货物采购要求响应表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 区域 | 名称 | 配 置 参 数 与 验 收 标 准 | 数量 | 报价货物详细规格参数 | 报价设备参数响应（正偏离、满足、负偏离） |
| 1 | 门诊大厅，儿科门诊，儿科输液室，婚姻登记门口处，放射科门口，门诊二楼孕产妇保健，门诊二楼产后康复中心，门诊二楼检验科，门诊三楼超声科，门诊三楼计划生育手术室旁，门诊四楼儿童保健科门口处，住院部3,6,7,8,9,10,12,13,14楼电梯门口旁。 | 充电宝 | 1.自助设备的智能化须包含不限于免押金功能、免费试用服务、先使用后扣款功能、不限制归还地点等。  2.自助设备应具有多模式的支付途径，不限于现金（纸币、硬币）、微信、支付宝、聚合支付、刷脸支付、银行卡支付。支付页面无广告安插，支付快捷易操作。  3.自助设备应为全新设备 | 20台 |  |  |

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人签字（或盖章）：

日 期： 年 月 日