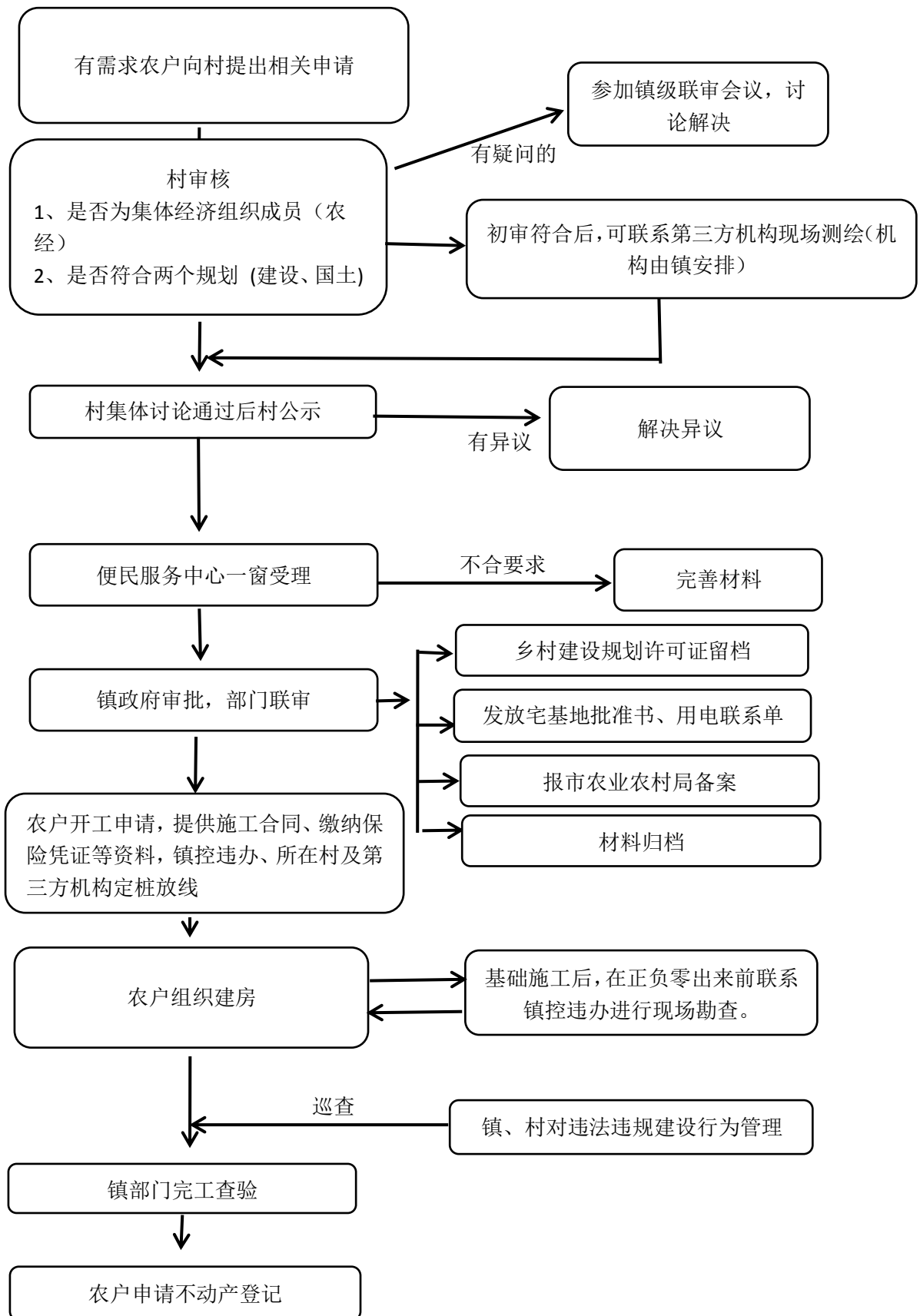


附件 1

农村宅基地和住房建设审批流程图



附件 2

农村宅基地和建房申请审批表

申请户主信息	姓名	张三	性别	男	联系电话	12345678
	身份证号	*****	户口所在地		王鲍镇久隆村 11 组	
家庭成员信息	姓名	与户主关系	身份证号		是否本集体经济组织成员	
	小丽	妻子	*****		是	
	小张	儿子(女)	*****		是	
现宅基地及农房情况	宅基地面积	*** m ²	房基占地面积	*** m ²	棚舍面积	*** m ²
	权属证书号	*****				
	现宅基地处置情况	1.保留 (**m ²)； 2.退给村集体； 3.其他 ()				
	现住房处置情况	1、保留房基占地面积 (**m ²)； 2、保留住房建筑面积 (**m ²)， 3、拆除住房建筑面积 (**m ²)				
	现棚舍处置情况	1、保留棚舍面积 (**m ²)； 拆除棚舍面积 (**m ²)				
拟申请宅基地及建房(规划许可)情况	宅基地面积	135 m ²		房基占地面积	98 m ²	
	住房建筑面积	196 m ²		住房建筑层数	2 层	
	棚舍面积	20 m ²		住房建筑高度	≤6.6 m	
	地址	启东市王鲍镇久隆村				
	四至	东至: *** 南至: ***			建房类型: 1.原址翻建√ 2.改扩建 3.异址新建	
		西至: *** 北至: ***				
	地类	1.建设用地√ 2.未利用地 3.农用地(耕地、林地、草地、其它)				
	是否征求相邻权利人意见: 1.是√ 2.否					
申请理由	申请人: 张三(右手大拇指印) 2023年7月1日					

村民代表 会议意见					
村集体经 济组织或 村民委员 会意见	(盖章)				
	负责人:	年 月 日			
批准宅基 地及建房 (情况	宅基地面积		房基占地面积		
	住房建筑面积		住房建筑层数		
	棚舍面积		住房建筑高度		
	地址				
	四至	东至: 南至:	建房类型: 1.原址翻建 2.改扩建 3.异址新建		
		西至: 北至:			
地类	1.建设用地 2.未利用地 3.农用地(耕地、林地、草地、其它)				
区镇农业 农村部门 意见	(盖章)				
	负责人:	年 月 日			
区镇自然 资源和规 划部门意 见	(盖章)				
	负责人:	年 月 日			
区镇建设 部门意见	(盖章)				
	负责人:	年 月 日			
区镇政府 审批意见	(盖章)				
	负责人:	年 月 日			

宅 基 地 坐 落 平 面 位 置 图	
	现场踏勘人员： 年 月 日
	制图人： 年 月 日
备 注	图中需载明宅基地的具体位置、长宽、四至，并标明与永久性参照物的具体距离。

说明：本表一式三份，镇、村、农户各一份。

