**启东市王鲍镇2025年度农村环境长效管理**

**综合保洁服务项目市场询价公告**

启东市王鲍镇2025年度农村环境长效管理综合保洁服务项目即将实施，现就本项目服务采购需求进行市场询价调研。

1. **项目需求：**

**1.服务范围：**

1.1农村环境长效管理综合保洁服务范围：启东市王鲍镇行政区域内所有范围，涉及22个行政村、4个集镇（含农贸市场、居民生活小区）及区域内企事业单位进出道路。

1.2水环境保洁服务范围：王鲍镇行政区域内所有三、四级河道。

备注：因本次采购类别为服务项目，投标人要充分掌握实际服务范围及要求。潜在投标人可在投标前自行勘踏现场，充分了解掌握服务内容和实际情况，根据采购需求仔细认真应标，若有遗漏，后果由投标人自行承担。

**2.服务内容:**

2.1农村环境长效管理综合保洁服务内容如下：①行政区域内的生活垃圾(含辖区内企事业生活垃圾)及垃圾桶内所有垃圾保洁、收集、清运，生活垃圾直运至镇环卫中转站；②行政区域内4个集镇（含农贸市场、居民生活小区）、久新线（新港-久隆）、御龙路（久隆-吕北公路）及区域内企事业单位进出口道路全区域保洁和镇区公厕保洁（镇区范围详见附件平面图）；③根据镇工作需要，在服务区域范围内进行各种环境卫生突击整治活动；④对垃圾投放设施的擦洗消毒，确保垃圾收集点无异味，无零散垃圾；⑤负责做好环境长效管理、人居办的基本工作台账；配合镇人居办收集基层村的人居环境管理开展情况的信息(包括农业废弃物处理、田间垃圾清理、宅前屋后乱堆乱放清理、道路打谷场、群众的宣传发动参与等)；⑥配合做好镇人居生活环境工作相关的市、镇交办单，河道管护系统维护更新及资料台账等其他工作；⑦镇指定单位的餐厨垃圾收集清运。

2.2水环境保洁服务内容：根据工作安排对行政区域内三、四级河道保洁工作，确保水面整洁，无垃圾、飘浮物，无动物尸体，无恶性水生植物（水花生、青苔、水草、水葫芦等），河坡无垃圾。

**3.相关要求**

3.1质量要求

根据市有关部门对镇考核办法，供应商必须做到行政区域内，广覆盖巡查，保洁服务必须达到市、镇相关标准，并坚持常态化和长效化。具体标准如下：

3.1.1垃圾保洁、收集与清运：

供应商根据各村的情况，做到生活垃圾日产日清，并直运至镇环卫中转站（不再使用村垃圾中转房），严禁填埋、焚烧，坚决杜绝随意堆放、向水体倾倒废弃物。发现有毒有害垃圾须按规定程序立即上报，定期对垃圾桶及其它环卫设施进行清洗消毒，保持垃圾房及周边环境整洁。

做好巡查、整改记录，相关资料及时报备。在各级督查中，对存在问题的照片进行整改、反馈。

3.1.2公厕保洁

厕所卫生保洁须达到无烟头纸屑、无痰迹便垢、无泥沙积水、无蛆蝇臭气、无蛛网积尘，无粪便外溢的“六无标准”及地面净、墙壁净、隔板净、蹲位净、小便池净、公厕周围净的“六净”标准。做好公厕设施管护，发现损坏等问题及时上报，公厕内设施设备维修更换、抽粪由采购单位负责。

3.1.3全区域保洁范围内道路两旁视线范围内的杂物、柴草堆放整齐，路面无影响通行安全的散落物，沟头、坝头、岸坡等视野范围内无杂物、无柴草堆放；废旧物品收购点周边环境整洁，围挡外无杂物等堆放。

3.1.4乱贴乱画清理

全区域保洁范围内电杆无非标广告、无违规医疗广告，无破损广告布、宣传横幅；农户墙面、围墙上无小广告。

3.1.5水环境保洁

达到水面洁（无生活垃圾、漂浮物、恶性水生植物）、水体清（水中无杂物、水质不恶化）；坡面、坝头无秸秆等柴草，无垃圾、废弃物等倾倒。

3.2服务要求

3.2.1 供应商必须做到内部管理规范，岗位责任明确，员工健康文明。规定保洁人数。岗位人员配置必须满足本区域环境保洁服务常态化和长效化的要求。建立保洁人员基本情况信息，报采购单位备案。供应商对保洁人员的工资做到按月或按季打卡发放，同时要建立工资发放台帐，如保洁人员需要作调整的，供应商必须第一时间向采购单位及所在村通报人员调整情况，便于采购单位平时督查。

3.2.2 供应商必须严格按照本行业所涉及的各项法律法规及技术规范执行，确保人身安全。须为全体服务人员办理每人保额在50万元及以上的意外伤害保险或雇主责任险，如发生任何安全及伤亡事故，一切经济和法律责任由投标供应商负责。

3.2.3 供应商必须服从市、镇、村业务主管部门的监督与管理，并认真执行相关的考核管理办法。

3.2.4 镇因工作需要开展集中整治活动的，供应商必须无条件服从安排，并保质保量完成任务。

3.2.5 供应商必须在合同签订后十日内投入正常的保洁服务，确保运行正常。

3.2.6在合同的履行过程中对标的物的质量发生争议时，以启东市农村环境长效管理办公室及农村人居环境办公室的鉴定结果为准。

3.3项目配备要求

3.3.1人员配备：

农村环境长效保洁人员配置不低于80人，其中项目管理人员1人、一线管理人员2人、资料员1人、驾驶员8人、辅助工8人、一线保洁员60人；水环境保洁人员配置暂按15人。一线保洁员由供应商根据各村现有保洁员情况统筹安排。供应商可增加设备投入来调整人员配置，调整方案需经过采购单位批准。

（1）保洁人员因事因病临时请假的，管理人员要安排好其他人员替班，不得出现空班。

（2）上述农村环境长效保洁人员人数要求为基本配置要求，在保洁成果达不到考核要求时，须按镇人居办要求增加人员，增加人员自要求到位之日起列入出勤考核；同样在保洁成果达到考核要求，保洁任务减少时（一般为春冬季）可经镇人居办同意适当减少此前增加的人员。

（3）上述人员只能在本项目合同区域内调配使用，不得与其他地区之间相互调剂使用。

（4）必须确保镇区保洁人员全天候上班在岗工作。

（5）保洁人员必须按核定的人员数配备，如少于配备或镇区保洁员末全天候上班，扣减相应经费。

3.3.2设备配置要求

（1） 生活垃圾车辆必须为密闭专用车辆，单车装载重量不少于1.5吨，车辆数量不少于7辆，生活垃圾日产量平均为50吨左右，必须日产日清。

（2）餐厨垃圾收集清运车1辆，具有“餐厨垃圾清运车”字样，装载重量不少于1.5吨；

（3）垃圾保洁收集须另外配备收集车辆（电瓶车）不少于50辆，保洁巡逻车1辆。

（4） 镇区及区域内主干道垃圾桶（240升）不少于1200只（注：供应商须按评估价回购上轮保洁服务单位的配置完好垃圾桶，不足部分自行添购）。

**二、约定事项：**

1.服务期：自合同签订之日起一年。

2.市场询价表及相关材料于2025年 7月22日17:00前，送或寄（以邮戳为准）。送或寄的地址为：启东市王鲍镇新生街149号，联系人：陈先生，联系电话：0513-68265875。

3.投标人应认真实地勘查，全面综合考虑采购单位的各种实际情况及需求，投标报价须包括（但不限于）的全部服务所发生的一切费用，包括但不限于耗材、机械费、运输费、工具、通讯、服装、办公设备、各种税费、人工、保险、劳保、维护、加班费、福利、利润、工商税金、管理费、安全管理、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等项目相关一切费用。

4.报价单位须提供营业执照。

5.其他：（１）请报价单位认真核算、如实报价；（２）本次报价仅作为市场调研用，因此价格仅供参考；（３）本次调研询价不接收质疑函，只接收对本项目的建议。

启东市王鲍镇人民政府

2025年7月17日

**启东市王鲍镇2025年度农村环境长效管理**

**综合保洁服务项目报价表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 年、月 | 数量 | 单价 | 总价 | 备注 |
| 一、长效保洁人工费用 | | | | | | |
| 1 | 项目管理人员 | 12月 | 1人 |  |  |  |
| 2 | 一线管理人员 | 12月 | 2人 |  |  |  |
| 3 | 资料员 | 12月 | 1人 |  |  |  |
| 4 | 一线保洁员工资 | 12月 | 60人 |  |  |  |
| 5 | 密闭垃圾车驾驶员 | 12月 | 8人 |  |  |  |
| 6 | 密闭垃圾车辅助工 | 12月 | 8人 |  |  |  |
| 7 | 员工意外保险费 | 1年 | 80人 |  |  |  |
| 合计 |  |  |  |  |  |  |
| 二、长效保洁劳保费用 | | | | | | |
| 1 | 清扫保洁扫帚、簸箕、工作服、雨衣、雨靴、其他作业工具 | 1年 | 1项 |  |  |  |
| 合计 |  |  |  |  |  |  |
| 三、长效保洁设备使用（燃油、保险、维修、保养等）费用 | | | | | | |
| 1 | 各种车辆燃油、保险、维修、保养等 | 1年 | 1项 |  |  |  |
| 合计 |  |  |  |  |  |  |
| 四、长效保洁设备折旧费 | | | | | | |
| 1 | 各种车辆、垃圾桶 | 1年 | 1项 |  |  |  |
| 合计 |  |  |  |  |  |  |
| 五、水环境整治服务人工费用 | | | | | | |
| 1 | 水环境整治员工资、员工意外保险费 | 人/日 | 360\*15人（暂定） |  |  |  |
| 五、合计 | | | | | | |
| 1 | 合 价 |  | |  |  |  |

报价人（盖章）：

联系人：

联系方式：

日期： 年 月 日