

启政复〔2025〕1号

## 市政府关于同意启东市北新镇北新街区 BX-01 地块详细规划的批复

北新镇人民政府：

你镇《关于请求批准〈启东市北新镇北新街区 BX-01 地块详细规划〉的请示》（北政发〔2024〕41 号）已收悉。经研究，批复如下：

一、原则同意你镇上报的《启东市北新镇北新街区 BX-01 地块详细规划》。

二、同意该地块控制性详细规划中确定的指标。

本次规划地块位于启东市北新镇北新街区，北至学北路，东至吕北公路，南至学前路，西至昌平路，规划范围总用地面积约

15.42 公顷，其中城镇开发边界内 13.20 公顷。用地性质、地块控制指标等详见控制性详细规划文本。

你镇要切实按照批准的控制性详细规划执行，确保各项规划指标要求得到落实。控规确定的强制性指标不得擅自更改，并要加强对建设项目的跟踪管理与监督。

启东市人民政府  
2025 年 1 月 17 日

（此件公开发布）

---

抄送：市自然资源和规划局、住房城乡建设局、交通运输局、水务局、南通市启东生态环境局。

---

启东市人民政府办公室

2025 年 1 月 17 日印发

---