

南通港启海港区中海阔通用码头工程项目

厂区内绿化修剪、场地杂草清理、建筑垃圾清理工程

工程

标 底 价

标 底 价 (小写): 173227.24

(大写): 壹拾柒万叁仟贰佰贰拾柒元贰角肆分

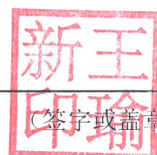
招 标 人: (单位盖章)

造价咨询人: (单位盖章)



法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)



编 制 人: (造价人员签字盖专用章)



复 核 人: (造价工程师签字盖专用章)



编 制 时 间: 2025年09月30日

复 核 时 间: 2025年09月30日

总 说 明

工程名称:南通港启海港区中海阔通用码头工程项目——厂区内绿化修剪、场地杂草清理、建筑垃圾清理工程

一、工程概况

本工程位于启东市,为南通港启海港区中海阔通用码头工程项目——厂区内绿化修剪、场地杂草清理、建筑垃圾清理工程,详见工程量清单。

二、招标范围

1、详见工程量清单。

三、工程量清单编制依据

1、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《房屋建筑装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)。

2、《江苏省建筑与装饰工程计价表》(2014)、《江苏省市政工程计价表》(2014)及费用定额。

3、《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》(苏建函价[2025]273号)；

4、启东建设工程造价信息(2025年第4期)、启建定(2025)-9号文件及市场价；

5、苏建函价[2019]178号“省住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知”等现行工程造价文件规定。

6、江苏省住建厅关于调整建设工程按质论价等费用计取方法的公告(2018)第24号。

7、关于明确南通市建设工程环境保护税计价问题的通知,通建价(2019)20号。

四、有关说明

1、投标人可根据施工组织设计采取的方案调整相应的措施项目并列入报价,结算时不做调整；

2、现场安全文明施工措施费按启住建[2015]12号文件精神，结算时以造价管理部门核定费率调整；



单位工程招标控制价表

工程名称：南通港启海港区中海阔通用码头工程项目——
厂区内绿化修剪、场地杂草清理、建筑垃圾清理工程

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南通港启海港区中海阔通用码头工程项目——
厂区内绿化修剪、场地杂草清理、建筑垃圾清理工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010101001001	植物清理、平整	1、现状杂草、杂树清理、平整 2、清理后喷洒除草剂，使其不再生长 3、垃圾外运、运距综合	m2	88009.69	1.28	112652.40	
2	010102001001	建筑垃圾清理、平整	1、现状建筑垃圾清理、平整 2、可回收垃圾考虑残值、投标人自行勘探现场综合考虑报价，单价不做调整 3、含建筑垃圾外运、运距综合	m3	6568.11	3.33	21871.81	
3	050101010001	绿篱修剪	1、现状绿篱修剪 2、修剪高度离地50cm	m2	1198	2.67	3198.66	
4	050101010002	球类修剪	1、现状球类修剪 2、按现有蓬径修剪至100-150cm，球形饱满	株	50	5.88	294.00	
		分部分项合计					138016.87	
1	021005001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1	5350.03	5350.03	
		单价措施合计					5350.03	
本页小计							143366.90	
合 计							143366.90	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南通港启海港区中海阔通用码头工程项目——
厂区内绿化修剪、场地杂草清理、建筑垃圾清理工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	2752.64			
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.500	2150.50			
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.420	602.14			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	041109006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	041109007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.650	2365.55			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南通港启海港区中海阔通用码头工程项目——
厂区内绿化修剪、场地杂草清理、建筑垃圾清理工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	041109011001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.020	28.67			建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
12	041109091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					现场安全 隐患排查 、人员信 息动态管 理、扬尘 管控视频 监控、高 处作业防 护预警、 危大工程 监测预警 和集成平 台等设备 、软件和 管理费用 。
合 计					5146.86			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

暂列金额明细表

工程名称：南通港启海港区中海阔通用码头工程项目——
厂区内绿化修剪、场地杂草清理、建筑垃圾清理工程

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：南通港启海港区中海阔通用码头工程项目——
厂区内绿化修剪、场地杂草清理、建筑垃圾清理工程

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：南通港启海港区中海阔通用码头工程项目——
厂区内绿化修剪、场地杂草清理、建筑垃圾清理工程

第1页 共1页

[illegible]