

启政复〔2022〕122号

市政府关于同意《合作镇府前路北侧、腾飞路西侧 HZ-01 地块控制性详细规划》的批复

合作镇人民政府：

你镇《关于请求批准〈合作镇府前路北侧、腾飞路西侧 HZ-01 地块控制性详细规划〉的请示》（合政发〔2022〕24号）已收悉。经研究，批复如下：

一、原则同意你镇上报的《合作镇府前路北侧、腾飞路西侧 HZ-01 地块控制性详细规划》。

二、同意该地块控制性详细规划中确定的指标。

三、HZ-01 地块位于合作镇，北至河道、东至合作消防站、南至府前路、西至农田，为消防用地（1301），用地面积 13652

平方米，建筑密度为 $\leq 40\%$ ，容积率为 $0.5 \sim 0.6$ ，绿地率 $\geq 10\%$ ，出入口方位为南，建筑限高地上36米、地下为-6米。

四、你镇要切实按照批准的控制性详细规划执行，依据本规划督促建设单位及时编制修建性详细规划，控规确定的强制性指标不得擅自更改，并要加强对建设项目的跟踪管理与监督。

启东市人民政府

2022年9月7日

(此件公开发布)

抄送：市自然资源和规划局、住房城乡建设局、交通运输局、水务局、南通市启东生态环境局。

启东市人民政府办公室

2022年9月7日印发
