

启政复〔2026〕33号

市政府关于北新镇(0013单元)沿江公路南侧、北新线东侧地块详细规划的批复

北新镇人民政府：

你镇《关于请求批准北新镇(0013单元)沿江公路南侧、北新线东侧地块详细规划的请示》(北政〔2026〕3号)收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意你镇呈报的《北新镇(0013单元)沿江公路南侧、北新线东侧地块详细规划》。同意上述地块详细规划中确定的指标。

北新镇(0013单元)沿江公路南侧、北新线东侧地块，用地性质为工业用地，用地面积5387.1平方米，控制指标为容积率 ≥ 1.2 、建筑密度 $\geq 40\%$ 、建筑高度 ≤ 24 米、地下空间利用 ≤ 6 米。

二、市国防动员办公室按照有关政策和技术标准相应调整人防控制性详细规划。

三、请严格按批复的详细规划执行，任何单位和个人不得擅自更改。

启东市人民政府

2026年5月8日

(此件公开发布)

抄送：市自然资源和规划局、住房城乡建设局、交通运输局、水务局、南通市启东生态环境局、国防动员办公室。

启东市人民政府办公室

2026年5月8日印发
