

启政复〔2025〕47号

市政府关于王鲍镇建群村吕北公路东侧、 通启运河南侧 WB-jq-（01、02）地块控制性详细 规划调整的批复

王鲍镇人民政府：

你镇《关于请求批准王鲍镇建群村吕北公路东侧、通启运河南侧 WB-jq-（01、02）地块控制性详细规划调整的请示》（王政发〔2025〕7号）收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意调整王鲍镇建群村吕北公路东侧、通启运河南侧 WB-jq-（01、02）地块控制性详细规划。

调整后，WB-jq-01 地块仍为物流仓储用地，WB-jq-02 地块由防护绿地调整为物流仓储用地。控制指标均为 $0.2 \leq \text{容积率} \leq 0.6$ 、

10%≤建筑密度≤30%、绿地率≤6%、建筑高度≤15 米。

二、市国防动员办公室按照有关政策和技术标准相应调整人防控制性详细规划。

三、请严格按调整后的控制性详细规划执行，任何单位和个人不得擅自更改。

启东市人民政府

2025 年 7 月 3 日

（此件公开发布）

抄送：市自然资源和规划局、住房城乡建设局、交通运输局、水务局、
南通市启东生态环境局、国防动员办公室。

启东市人民政府办公室

2025 年 7 月 3 日印发
